

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул Metallургов 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	10 338,91
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	4 297,50
6	- задолженность потребителей	руб.	14 636,41
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	437 577,13
8	- за содержание дома	руб.	377 511,37
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	60 065,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	419 853,61
12	- денежных средств от потребителей	руб.	418 233,61
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 620,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	32 359,93
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	13 426,02
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	5 917,50
20	- задолженность потребителей	руб.	19 343,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	34 898,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	54 990,00
	Вывоз мусора	руб.	36 589,32
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	2 538,36
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	5 711,04
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 697,56
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	6 979,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	10 786,56
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	6 556,56
	Обслуживание ВДГО	руб.	3 806,64
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	5 288,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	10 363,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	60 065,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	15 016,56
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	42 300,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	80 988,85
	частичная замена трубопровода ХГВС	руб.	3 178,68
	покраска малых архитектурных форм	руб.	513,26
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	524,26
	смена элементов водосточных труб	руб.	3 704,16
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	556,33
	установка проушин, замков	руб.	614,72
	текущий ремонт фасада	руб.	1 030,86
	утепление подвальных окон, установка пружин	руб.	888,88
	выполнение проектно-сметной документации дворовой территории	руб.	16 000,00
	кронирование деревьев	руб.	67 000,00
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	4 322,10
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	56 555,05
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	56 555,05
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	56 555,05
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	56 555,05
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	640
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 155,00
	Электроснабжение	кВт	46 585,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 279 353,42
	Отопление	руб.	937 106,02
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	144 261,12
	Электроснабжение	руб.	197 986,28
38	Оплачено потребителями	руб.	1 222 798,37
	Отопление	руб.	895 680,35
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	137 883,92
	Электроснабжение	руб.	189 234,11
39	Задолженность потребителей	руб.	56 555,05
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 279 353,42
	Отопление	руб.	937 106,02
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	144 261,12
	Электроснабжение	руб.	197 986,28
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 279 353,42
	Отопление	руб.	937 106,02
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	144 261,12
	Электроснабжение	руб.	197 986,28
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		58980